



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Città Metropolitana di Napoli

La presente deliberazione:

- E' stata partecipata ai Capi Gruppo consiliari con nota n. _____ del _____ notificata in pari data (art. 125 c. 1 del D. Lgvo 267/2000);
- E' stata partecipata alla Prefettura di Napoli con nota n. _____ del _____ ricevuta il _____ (art.135 c. 2 del D. Lgvo 267/2000);

IL RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 171

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno **Duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **novembre** alle ore **16:00**

in Massa Lubrense, nella Casa Comunale, previo inviti, si è riunita la Giunta Comunale.

L'adunanza è presieduta dal Sindaco, Geom. Lorenzo Balducelli.

Dei seguenti Assessori in carica:

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. Dott.ssa Nunzia Sonia Bernardo | 4. Avv. Giovanna Staiano |
| 2. Avv. Sergio Fiorentino | 5. Ing. Domenico Tizzano |
| 3. Dott. Michele Giustiniani | |

Risultano assenti i sigg.: dr. M. Giustiniani – dott.ssa N. S. Bernardo.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. Franco Roberto il quale funge anche da verbalizzante.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita

LA GIUNTA COMUNALE

ad esprimersi in ordine alla proposta di deliberazione in discussione sulla quale sono stati acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.lgvo n. 267/2000 così come inseriti nel presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

Udita la proposta del Sindaco, Geom. Lorenzo Balducelli, Presidente della seduta;

Visto il D.L.gvo 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) La proposta del Sindaco, Geom. Lorenzo Balducelli, è approvata, essa si intende qui integralmente riportata e trascritta;
- 2) La presente delibera – con separata ed unanime votazione - è resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4° - del D.Lgvo n. 267/2000.

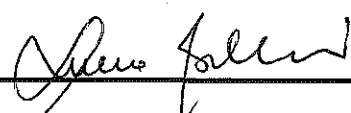


SEDUTA DI GIUNTA COMUNALE DEL

20 - 11 - 2023

OGGETTO PROPOSTA: REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

La proposta contenuta nel presente atto è d'iniziativa del **Sindaco, geom. Lorenzo Balducelli.**
ed è stata curata per l'istruttoria dal servizio/ufficio **Servizio n. 7**



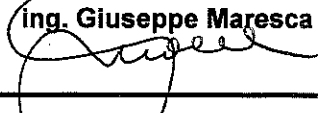
PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 49 D. Lgvo n. 267/2000)

Visto: con parere favorevole _____

Massa Lubrense, li

Il Responsabile del Servizio/Ufficio:

ing. Giuseppe Maresca



IMPUTAZIONE DELLA SPESA E PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 49 D. Lgvo n. 267/2000)

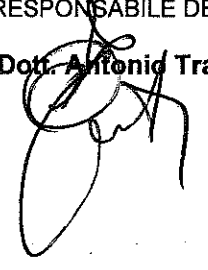
Bilancio di previsione Competenze/Residui - Codice - Capitolo
Stanziamiento definitivo
Impegni precedenti
Disponibilità

Visto: con parere favorevole _____

Massa Lubrense, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dot. Antonio Tramontano



COMUNE DI MASSA LUBRENSE
Servizio 7 – Urbanistica – Edilizia – Pianificazione Urbanistica – P.I.P.

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA) – APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.



RELAZIONE ILLUSTRATIVA

PREMESSO:

- che è intenzione dell'Amministrazione Comunale di Massa Lubrense procedere alla progettazione e successiva realizzazione di un palazzetto dello sport in Località Villarco, che possa soddisfare in tal modo le esigenze della collettività;
- che è stata verificata prioritariamente la compatibilità urbanistica dell'area individuata che dovrà ospitare il nuovo Palazzetto dello Sport;
- che l'area è riportata in catasto al foglio n. 2 - p.lla 1743 e ricade nella zona territoriale "4" del P.U.T. ed è ubicata nella zona "F/2" del P.R.G. per cui valgono le prescrizioni urbanistiche di cui all'art. 17 della legge R.C. n. 35/87 e quelle di cui all'art. 45 delle Norme di Attuazione del Piano Regolatore Generale;
- che, su indicazione dell'Amministrazione, il Servizio 7 ha elaborato uno studio di fattibilità tecnica ed economica, al fine di determinare la tipologia di opera da realizzare e l'importo necessario alla relativa realizzazione;
- che il progetto di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:
 1. Relazione tecnica di Fattibilità Economica con quadro economico;
 2. Inquadramenti Territoriale – Planovolumetrico;
 3. Prospetti e Sezione;
- che lo studio di fattibilità tecnica ed economica di cui sopra prevedeva il seguente quadro economico dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO		
Realizzazione di un nuovo palazzetto dello sport alla via Cristoforo Colombo, in Massa Lubrense (NA)		
Progetto di fattibilità tecnica ed economica		
A	Importo Lavori	
A.1	lavori a misura - a corpo	1.394.725,00
	IMPORTO A BASE DI GARA	1.394.725,00
B	Somme a disposizione	
B.1	I.v.a. sui lavori (aliquota 10%)	139.472,50
B.2	Spese di Pubblicazione ed imprevisti	70.000,00
B.3	Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Sicurezza (12% importo lavori)	167.367,00
B.4	Oneri Previdenziali su compensi tecnici (4%)	6.694,68
B.5	Iva su compensi tecnici	38.293,57
B.6	Oneri per Acquisizione Aree	300.000,00
B.7	oneri per lo smaltimento	20.000,00
B.8	incentivo	27.894,50
	Totale Somme a disposizione	769.722,25
	IMPORTO GENERALE	2.164.447,25

- che lo studio di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con Delibera di G.C. n. 169 del 28.12.2018;
- che per l'implementazione della procedura con il Credito Sportivo si rendeva indispensabile la redazione almeno del progetto definitivo;
- che il carico di lavoro dell'Ufficio Tecnico Comunale non ha consentito di predisporre gli elaborati progettuali con le risorse interne e si è reso indispensabile il ricorso al conferimento di incarico tecnico professionale a progettista esterno all'Ente;
- che con nota inviata a mezzo pec in data 22.11.2018, acquisita al prot. dell'Ente al n. 26936 del 23.11.2018, l'arch. Enrico Del Giudice, con Studio in Ottaviano al Viale Elena n. 12, iscritto all'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 5009, si è reso disponibile a contrarre "Contratti di Sponsorizzazione - Tecnica", per importi inferiori ad € 40.000,00, ai sensi dell'art. 19 del d. lgs. 50/2016, per le prestazioni ingegneristiche con particolare interesse nel campo dell'impiantistica sportiva;
- che con determinazione dirigenziale n. 687 del 24.05.2019 si è proceduto al conferimento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva all'arch. Enrico Del Giudice, con Studio in Ottaviano al Viale Elena n. 12, iscritto all'Ordine degli Architetti di Napoli al n. 5009, in quanto ha specifiche competenze nel campo dell'impiantistica sportiva;
- che l'intervento è stato inserito nello schema di programma triennale delle opere pubbliche, da inserire nel DUP 2019/2021 e nell'annualità 2019 del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- che con nota prot. 29972 del 02.12.2019, il professionista incaricato ha proceduto alla consegna del progetto definitivo, per il quale erano stati prodotti in una fase preliminare gli elaborati necessari all'acquisizione dell'autorizzazione paesaggistica;
- che il progetto definitivo è stato validato in contraddittorio tra il R.U.P. ed il Professionista incaricato;
- che la spesa per la realizzazione dell'intervento previsto è stata determinata secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - ALLEGATO A		
<i>Comune di Massa Lubrense</i>		
<i>Realizzazione di nuovo palazzetto dello sport alla Via Cristoforo Colombo</i>		
Progetto Definitivo		
Lavori a misura e a corpo		
Per Lavori	€	1.346.929,00
Per costi della Sicurezza	€	47.796,00
A) Totale lavori progetto		€ 1.394.725,00
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Progettazione e Coordinamento Sicurezza,	€	167.367,00
IVA 10% su A.1 + A.2 (lavori e costi sicurezza)	€	139.472,50
Inarcassa 4% su progettazione esecutiva	€	6.694,68
IVA 22% su progettazione esecutiva	€	38.293,57
2% Incentivo sulla Progettazione	€	27.894,50
Oneri per acquisizioni aree	€	300.000,00
Oneri per lo smaltimento	€	20.000,00
Attrezzature sportive e arredi	€	60.000,00
Spese di pubblicità, ecc.	€	10.000,00
B) Totale somme a disposizione		€ 769.722,25
TOTALE COMPLESSIVO		€ 2.164.447,25

- che l'importo determinato e riportato nel quadro economico del progetto definitivo di cui sopra coincide con la spesa preventivata ed approvata contenuta nel progetto di fattibilità tecnica ed economica, approvato con Delibera di G.C. 169 del 28.12.2018;
- che con delibera di G.C. n. 150 del 02.12.2019 si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo, implementando la procedura all'Istituto del Credito Sportivo che il 31.12.2020 ha proceduto all'erogazione dell'importo richiesto;

- che la contingente situazione emergenziale ha provocato un rallentamento delle attività e dal Credito Sportivo è emersa la possibilità di poter accedere a nuovi mutui a migliori condizioni fiscali per l'Ente, in grado di consentire l'ottenimento di elevate economie;

- che, pertanto, con determinazione dirigenziale n. 497 del 20.04.2020, si è proceduto alla restituzione degli importi dei finanziamenti concessi in ottemperanza alla disposizione del sindaco prot. 8277 del 15.04.2020 ed alla possibilità di poter accedere ad un nuovo bando che prevede finanziamenti con migliori agevolazioni fiscali per l'Ente;

- che in data 14.05.2020, come preannunciato, sul sito dell'Istituto per il Credito Sportivo è stato pubblicato un nuovo avviso per la richiesta di contributo in conto interessi a valere sui mutui agevolati dell'Istituto;

- che al fine di fornire un impulso all'economia attraverso gli investimenti nel settore dell'impiantistica sportiva pubblica, favorendo inoltre lo sviluppo di forme d'integrazione e coesione sociale e di stili di vita sana attraverso l'attività sportiva, l'Istituto per il Credito Sportivo ha stanziato € 25.701.430,92 per la concessione di un contributo in conto interessi sui mutui per impianti sportivi (di seguito per brevità denominato "Contributo"), destinato al totale abbattimento degli interessi dei predetti mutui, a valere sul "Fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva di cui all'art. 8, 1° comma dello Statuto dell'Istituto" (di seguito per brevità denominato "Fondo");

- che il nuovo avviso prevedeva migliori tassi di interesse rispetto al precedente, nonché la possibilità della restituzione in un tempo maggiore;

- che in virtù delle agevolazioni previste dal nuovo avviso, il professionista incaricato ha proceduto all'aggiornamento del progetto definitivo, apportando modifiche non comportanti variazioni sostanziali rispetto all'autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla competente Soprintendenza, in quanto riguardanti la ridefinizione di percorsi interni in grado di consentire una migliore fruizione delle aree da parte degli utenti, presentando in data 21.07.2020 i seguenti elaborati, agli atti dell'Ente al prot. 16173/2020:

- PD.01 - Inquadramento Cartografico Territoriale
- PD.01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- PD.02 - Piano Particellare
- PD.03 - Planimetria generale con indicazione sistema parcheggi
- PD.04 - Rilievo Topografico
- PD.05.1 - Planimetria d'inquadramento nel lotto
- PD.05.2 - Pianta Progetto Quota -1,20 m
- PD.05.3 - Pianta Progetto Quota -4,80 m
- PD.05.4 - Pianta Progetto Quota -8,00 m
- PD.06.1 - Tavole delle verifiche della curva visibilità, altezze libere e locali spogliatoio
- PD.06.2 - Verifica della conformità dei percorsi al D.M. 18.03.1996
- PD.06.3 - Verifica dei percorsi di accesso all'impianto - D.M. 18.03.1996
- PD.07.1 - Prospetti
- PD.07.2 - Sezioni
- quadro economico

- che le modifiche apportate al progetto definitivo come sopra hanno comportato una variazione della previsione iniziale, come definita dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO - ALLEGATO A
<i>Comune di Massa Lubrense</i>
<i>Realizzazione di nuovo palazzetto dello sport alla Via Cristoforo Colombo</i>
Progetto Definitivo

Lavori a misura e a corpo		
Per Lavori		€ 1.875.714,39
Per costi della Sicurezza		€ 79.351,78
Costi della Manodopera		
A) Totale lavori progetto		€ 1.955.066,17
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Progettazione e Coordinamento Sicurezza, Colliando ecc., 10%	€ 195.506,62	
IVA 10% su A.1 + A.2 (lavori e costi sicurezza)	€ 195.506,62	
Inarcassa 4% su progettazione esecutiva	€ 7.820,26	
IVA 22% su progettazione esecutiva	€ 44.731,91	
2% Incentivo sulla Progettazione	€ 39.101,32	
Oneri per acquisizioni aree	€ 300.000,00	
Oneri per lo smaltimento	€ 20.000,00	
Forniture	€ 64.126,00	
Spese di pubblicità, imprevisti, ecc.	€ 10.000,00	
B) Totale somme a disposizione		€ 876.792,74
TOTALE COMPLESSIVO		€ 2.831.858,91



- che il progetto è stato verificato e validato in data 21.07.2020, in contraddittorio tra progettista e Rup, con verbale agli atti al prot. n. 16179/2020;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 23.07.2020 è stato approvato il progetto definito modificato come sopra e il nuovo quadro economico su riportato;
- che con la stessa deliberazione della G. C. n. 60 del 23.07.2020 è stato dato atto che l'intervento, previsto nello schema di programma triennale delle opere pubbliche, allegato al DUP 2020/2022 e nell'annualità 2020 del bilancio di previsione 2020/2022, "sarà realizzato mediante la richiesta di un mutuo, per l'intero importo di quadro, all'Istituto per il Credito Sportivo, per l'intero importo";
- che a seguito della riapprovazione del progetto definitivo (delibera di G.C. n. 60 del 23.07.2020), con il positivo parere al CONI l'Istituto del Credito Sportivo ha concesso il finanziamento richiesto;

CONSIDERATO:

- che, continuando il Servizio 7 a registrare un numero di dipendenti in organico fortemente ridimensionato rispetto alle attività in essere, si rendeva necessario individuare un professionista esterno all'Amministrazione al quale affidare LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER LA "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)";
- che nel quadro economico del progetto erano state previste le risorse economiche per il conferimento di incarichi professionali esterni all'Ente;
- che la procedura per l'affidamento dell'incarico di redazione della PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER LA "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)" è stata implementata su piattaforma MePA, in data 21.06.2021, attraverso lo strumento della RdO_2825879;
- che, a seguito della procedura di cui innanzi, con determinazione dirigenziale n. 936 del 22.06.2022 è stata disposta l'aggiudicazione dell'incarico di PROGETTAZIONE ESECUTIVA COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, PER LA "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO

PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)", in favore del raggruppamento temporaneo di professionisti, così composto:

1. Dott. Arch. ENRICO DEL GIUDICE, nato a Ottaviano (NA) il 06.04.1963, codice fiscale DLGNRC63D06G190I, in possesso del titolo di studio LAUREA IN ARCHITETTURA, iscritto all'ordine DEGLI ARCHITETTI P.P.C. della provincia di Napoli al n. 5009 Cat. "A" (Vecchio ordinamento universitario) di iscrizione dal 20.11.1992, in qualità di CAPOGRUPPO/MANDATARI del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA (E.09) e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA in FASE DI PROGETTAZIONE;

2. Dott. Arch. RAFFAELE UGLIANO, nato a Ottaviano (NA) il 30.07.1965, codice fiscale GLNRFL65L30G190B, residente a VASTO (CH) in Via Pitagora, n. 16/b, in possesso del titolo di studio LAUREA IN ARCHITETTURA, iscritto all'ordine DEGLI ARCHITETTI della provincia di NAPOLI al n. 6159 di iscrizione dal 23.10.1996 in qualità di MANDANTE del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti;

3. Dott. Ing. ANGELO FRANZESE, nato a Ottaviano (NA) il 19.01.1967, codice fiscale FRNNGI67A19G190U, residente a OTTAVIANO (NA) in Via C. Cignani, n. 14, in possesso del titolo di studio LAUREA IN INGEGNERIA, iscritto all'ordine DEGLI INGEGNERI della provincia di NAPOLI al n. 11601 di iscrizione dal 23.11.1993, in qualità di MANDANTE del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti - PROGETTAZIONE STRUTTURALE;

4. Dott. Ing. MASSIMO ANNUNZIATA, nato a Pompei (NA) il 03.02.1974, codice fiscale NNNMSM74B03G813U, residente a TERZIGNO (NA) in Via G. Marconi, n. 133, in possesso del titolo di studio LAUREA IN INGEGNERIA, iscritto all'ordine DEGLI INGEGNERI della provincia di NAPOLI al n. 14808 di iscrizione dal 30.04.2002, in qualità di MANDANTE del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti - PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI e MECCANICI;

5. Dott. Vittorio Emanuele IERVOLINO (Componente) nato Napoli il 11.08.1975, codice fiscale RVLVTR75M11F839S, in Via Pietro Paolo Pasolini n°47- Cap.81100 Caserta (CE) - con studio in Via Trofa n°5 - Ottaviano (NA), iscritto Ordine dei Geologi della Regione Campania con n°2392, con la qualità di MANDANTE del costituendo raggruppamento temporaneo di professionisti - RELAZIONE GEOLOGICA,

- che è stato regolarmente sottoscritto il contratto d'appalto a seguito della costituzione del RTP di cui sopra;
- che, con nota prot. 2675 del 31/01/2023, il Capogruppo dell' R.T.P. Arch. Enrico Del Giudice ha trasmesso la progettazione esecutiva dell'intervento denominato "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO IN MASSA LUBRENSE (NA)";
- che il progetto esecutivo di cui sopra, denominato "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO IN MASSA LUBRENSE (NA)" per conto del Comune di Massa Lubrense (NA), per un importo dei lavori pari a Euro 2.450.410,98, è composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO:

- 1 TAV. REL.01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 2 TAV. PA.01 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO TERRITORIALE
- 3 TAV. PA.02 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
- 4 TAV. PA.03 PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DEI SISTEMI DI PARCHEGGIO
- 5 TAV. PA.04 RILIEVO TOPOGRAFICO DELL'AREA
- 6 TAV. PA.05 PIANTE VARI LIVELLI
- 7 TAV. PA.05.1 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO NEL LOTTO
- 8 TAV. PA.05.2 PIANTE PROGETTO QUOTA -1,20
- 9 TAV. PA.05.3 PIANTE PROGETTO QUOTA -4,80

- 10 TAV PA.05.4 PIANTA PROGETTO QUOTA -8,00
- 11 TAV PA.06.1 VERIFICA DELLA CURVA DI VISIBILITA', ALTEZZE LIBERE E LOCALI SPOGLIATOI
- 12 TAV PA.06.2 VERIFICA DI CONFORMITA' DEI PERCORSI - D.M. 18.03.1996
- 13 TAV PA.06.3 VERIFICA DEI PERCORSI DI ACCESSO ALL'IMPIANTO - D.M. 18.03.1996
- 14 TAV PA.07.1 PROSPETTI
- 15 TAV PA.07.2 SEZIONI
- 16 TAV. PA.08 PIANTA DELLE ATTREZZATURE
- 17 TAV. PA.09 PARTICOLARE LOCALE ASCENSORE
- 18 TAV. PA.10 PAVIMENTAZIONE AREA DI GIOCO

PROGETTO STRUTTURALE:

- 19 TAV. EL.STR.01 RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO
- 20 TAV. EL.STR.02 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
- 21 TAV. EL.STR.02.1 RELAZIONE GEOTECNICA
- 22 TAV. EL.STR.03 FASCICOLO DI CALCOLO MODELLAZIONE
- 23 TAV. EL.STR.04 FASCICOLO DI CALCOLO FONDAZIONI
- 24 TAV. EL.STR.05 FASCICOLO DI CALCOLO PILASTRI
- 25 TAV. EL.STR.06 FASCICOLO DI CALCOLO PARETI
- 26 TAV. EL.STR.07 FASCICOLO DI CALCOLO COPERTURA
- 27 TAV. EL.STR.08 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
- 28 TAV. EL.STR.09 AFFIDABILITA' DEL CALCOLO
- 29 TAV. EL.STR.10 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.1
- 30 TAV. EL.STR.11 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.2-3
- 31 TAV EL.STR.12 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.4
- 32 TAV. STR.00 PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO ANTE E POST OPERAM
- 33 TAV. STR.01 PIANTA FONDAZIONI GENERALE
- 34 TAV. STR.02 PIANTA FONDAZIONI QUOTA -6,80
- 35 TAV. STR.03 PIANTA FONDAZIONI QUOTA -10,00
- 36 TAV. STR.04 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (1)
- 37 TAV. STR.05 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (2)
- 38 TAV. STR.06 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (3)
- 39 TAV. STR.07 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (1)
- 40 TAV. STR.08 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (2)
- 41 TAV. STR.09 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (3)
- 42 TAV. STR.10 PILASTRI QUOTA -10,00 / -4,80
- 43 TAV. STR.11 PILASTRI QUOTA -4,80
- 44 TAV. STR.12 SETTI QUOTA -10,00
- 45 TAV. STR.13 SETTI QUOTA -6,80
- 46 TAV. STR.14 PARETI QUOTA -10,00 / -6,80
- 47 TAV. STR.15 PARTICOLARI SCALE
- 48 TAV. STR.16 PIANTA COPERTURA
- 49 TAV. STR.17 PARTICOLARI COPERTURA
- 50 TAV. STR.18 PARTICOLARE GRADINATA E RELATIVA SCALA DI ACCESSO
- 51 TAV. STR.18.1 PIASTRE
- 52 TAV. STR.19 PARTICOLARE PIANTA COIBENTAZIONE CON CUPOLEX
- 53 TAV. STR.20 MURI DI CONTENIMENTO IN C.A.

STUDIO GEOLOGICO:

- 54 TAV. GEO.01 RELAZIONE GEOLOGICA E DI COMPATIBILITA' SISMICA
- 55 TAV. GEO.02 CARTA DI INQUADRAMENTO GENERALE
- 56 TAV. GEO.03 CARTA GEOMORFOLOGICA
- 57 TAV GEO.04 CARTA GEOLITOLOGICA
- 58 TAV. GEO.05 CARTA IDROGEOLOGICA
- 59 TAV. GEO.06 CARTA DELLE ACCLIVITA'
- 60 TAV. GEO.07 CARTA DELLA PERICOLOSITA' DA FRANA
- 61 TAV. GEO.08 CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA
- 62 TAV. GEO.09 CARTA DELLA CARATTERIZZAZIONE SISMICA

PROGETTO DEGLI IMPIANTI:

- 63 TAV. PE.IE.01 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - AREA DI GIOCO



- 64 TAV. PE.IE.02 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - SERVIZI
- 65 TAV. PE.IE.03 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - SPOGLIATOI
- 66 TAV. PE.IE.04 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - AREA ESTERNA
- 67 TAV. PE.IE.05 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - RELAZIONE SPECIALISTICA - CALCOLI ILLUMINOTECNICI - INTERNI
- 68 TAV. PE.IE.06 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - RELAZIONE SPECIALISTICA - CALCOLI ILLUMINOTECNICI - ESTERNI
- 69 TAV. PE.IE.07 IMPIANTO ELETTRICO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 70 TAV. PE.IE.08 IMPIANTO ELETTRICO - POSIZIONAMENTO FORZA MOTRICE
- 71 TAV. PE.IE.09 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - RELAZIONE DI CALCOLO
- 72 TAV. PE.IE.10 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - SCHEMA A BLOCCHI
- 73 TAV. PE.IE.11 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - SCHEMI UNIFILARI
- 74 TAV. PE.IE.12 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - CARPENTERIE
- 75 TAV. PE.IE.13 IMPIANTO DI TERRA
- 76 TAV. PE.IE.14 IMPIANTO DI TERRA - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 77 TAV. PE.IE.15 IMPIANTO RETE LAN E FONIA
- 78 TAV. PE.IE.16 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- 79 TAV. PE.IE.17 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- 80 TAV. PE.IM.01 IMPIANTO TERMICO - REALZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 81 TAV. PE.IM.02 IMPIANTO TERMICO - AREA DI GIOCO
- 82 TAV. PE.IM.03 IMPIANTO TERMICO - SPOGLIATOI E SERVIZI
- 83 TAV. PE.IM.04 IMPIANTO AERAUICO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 84 TAV. PE.IM.05 IMPIANTO AERAUICO - SPOGLIATOI
- 85 TAV. PE.IM.06 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE TECNICA - SCARICHI
- 86 TAV. PE.IM.07 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE TECNICA - ADDUZIONE
- 87 TAV. PE.IM.08 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE DI VERIFICA - ADDUZIONE
- 88 TAV. PE.IM.09 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE DI VERIFICA - SCARICHI
- 89 TAV. PE.IM.10 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - TAVOLA ADDUZIONE
- 90 TAV. PE.IM.11 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - TAVOLA SCARICHI
- 91 TAV. PE.IM.12 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - SCHEMA ESECUTIVO ADDUZIONE
- 92 TAV. PE.IM.13 IMPIANTO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 93 TAV. PE.IM.14 IMPIANTO ANTINCENDIO - GRUPPO DI POMPAGGIO ANTINCENDIO E RISERVA IDRICA ANTINCENDIO
- 94 TAV. PE.IM.15 IMPIANTO ANTINCENDIO - TUBAZIONI
- 95 TAV. PE.IM.16 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI
- 96 TAV. PE.IM.17 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- 97 TAV. PE.IM.18 RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI
- 98 TAV. PE.IM.19 VIE DI ESODO E DOTAZIONI ANTINCENDIO
- CONTABILITÀ, SICUREZZA E COORDINAMENTO, PIANO DI MANUTENZIONE, CONTRATTI E CAPITOLATI:
- 99 TAV. COMP.01 C O M P U T O M E T R I C O LAVORI
- 100 TAV. COMP.01.1 C O M P U T O M E T R I C O FORNITURE
- 101 TAV. COMP.02 ELENCO PREZZI UNITARI
- 102 TAV. COMP.03 ANALISI NUOVI PREZZI
- 103 TAV. COMP.04 I N C I D E N Z A M A N O D O P E R A
- 104 TAV. COMP.05 I N C I D E N Z A S I C U R E Z Z A S 1
- 105 TAV. COMP.05.1 I N C I D E N Z A S I C U R E Z Z A S 2
- 106 TAV. COMP.06 P I A N O D I S I C U R E Z Z A E COORDINAMENTO
- 107 TAV. COMP.06.1 LAYOUT DI CANTIERE
- 108 TAV. COMP.07 CRONOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
- 109 TAV. COMP.08 Q U A D R O E C O N O M I C O DELL'INTERVENTO
- 110 TAV. ELAB. CONTR.01 SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO
- 111 TAV. ELAB. CONTR.02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- 112 TAV. MAN.01 P I A N O D I M A N U T E N Z I O N E DELL'OPERA
- 113 TAV. MAN.02 RELAZIONE TECNICA MANUTENTIVA E GESTIONALE

- che il progetto esecutivo denominato "PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO IN MASSA LUBRENSE (NA)" per conto del Comune di Massa Lubrense (NA), composto degli elaborati di cui sopra, presenta il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO - ALLEGATO A		
<i>Comune di Massa Lubrense</i>		
<i>Realizzazione di nuovo palazzetto dello sport alla Via Cristoforo Colombo</i>		
Progetto Esecutivo		
Lavori a misura e a corpo		
Per Lavori		€ 2.450.410,98
Per Oneri della Sicurezza_S1		€ 99.016,11
Totale lavori		€ 2.549.427,09
Costi della Sicurezza_S2		€ 53.077,25
A) Totale lavori progetto		€ 2.602.504,34
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Progettazione e Coordinamento Sicurezza, Collaudo.	€ 196.293,68	
IVA 10% su A.1 + A.2 (lavori e costi sicurezza)	€ 260.250,43	
Inarcassa 4% su competenze tecniche	€ 7.851,75	
IVA 22% su spese tecniche	€ 44.911,99	
2% Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016	€ 52.050,09	
Oneri per acquisizioni aree	€ 260.000,00	
Oneri per lo smaltimento	€ 17.500,00	
Forniture compreso I.V.A. 22%	€ 125.361,10	
Verifica e Validazione Progetto esecutivo- Art. 26 del Dlgs 50/2016 e succ.	€ 23.000,00	
Inarcassa 4% + I.V.A. 22% sulla Validazione	€ 6.182,40	
Spese di pubblicità, imprevisti, ecc.	€ 1.148,61	
B) Totale somme a disposizione		€ 994.550,05
TOTALE COMPLESSIVO		€ 3.543.977,14

CONSIDERATO:

- che occorre procedere alla verifica preventiva del progetto esecutivo inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)", ai fini della successiva validazione ai sensi della normativa vigente;

- che, stante l'impossibilità oggettiva di utilizzare risorse umane disponibili al suo interno e considerata la professionalità richiesta per lo svolgimento delle prestazioni in oggetto, al fine di conseguire il migliore risultato dall'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività, quest'Ente con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1251 del 12.10.2023 ha dato avvio alla procedura di affidamento del servizio di cui sopra tramite trattativa diretta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) con l'operatore economico "EN3 S.r.l." – Società di verifica progetti, con sede legale in Milano (MI) alla via Libero Temolo, 4 e sede operativa in Potenza (PZ) alla via del Seminario Maggiore, 35, P.Iva: 01745200764, specializzato nella verifica progetti;

DATO ATTO:

- che, a seguito della sottoscrizione del documento di stipula relativo all'affidamento di cui sopra, l'operatore economico affidatario "En3 S.r.l." – Società di verifica progetti ha trasmesso il Rapporto Conclusivo RCA23V541a emesso in data 27.10.2023 e registrato presso questo Ente al protocollo n. 31113 del 20.11.2023, per il quale il progetto esecutivo è stato verificato e può ritenersi validabile in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza;

- che lo scrivente, ing. Giuseppe Maresca, in qualità di R.u.p. dell'intervento, acquisito il Registro di Verifica allegato al Rapporto Conclusivo RCA23V541a riportante le controdeduzioni del progettista, recepite con esito positivo dalla "EN3 S.r.l." – Società di verifica progetti, in data 20.11.2023 ha attestato la validità del progetto ai sensi dell'art. 42 comma 1, comma 2 e comma 3 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Avendo proceduto alla validazione del progetto esecutivo a seguito delle verifica preventiva in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

Tutto quanto sopra relazionato, allo stato si ritiene:

- che la Giunta Comunale possa approvare il progetto esecutivo inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)" allegato alla presente;

RITENUTO che il presente progetto sia meritevole di approvazione e che lo stesso determini compiutamente, in conformità alle normative vigenti, i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'amministrazione;

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. ii. e mm.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- il vigente Statuto Comunale;
- la legge 30 dicembre 2021, n. 234;
- il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 come convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

VISTA la parte ancora vigente del Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/2010;

Tutto ciò premesso e rilevato

Il R.U.P. e Funzionario del Servizio 7, esprime

PARERE FAVOREVOLE

all'adozione da parte della Giunta Comunale di apposita deliberazione approvativa del progetto esecutivo inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)".

IL Funzionario Responsabile
del Servizio 7

ing. Giuseppe Maresca



IL SINDACO

Letta ed esaminata la suesposta relazione illustrativa a firma del Funzionario Responsabile del Servizio 7, ing. Giuseppe Maresca;

Preso atto del parere favorevole ivi espresso in ordine alla coerenza e confacenza della proposta progettuale, come sopra acquisita, alle finalità da perseguire;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss. ii. e mm.;
- il D. Lgs. n. 36/2023;
- la legge n. 120/2020 e ss. ii. e mm.;
- il vigente Statuto Comunale;
- la legge 30 dicembre 2021, n. 234;
- il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 come convertito in legge, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91;

Vista la parte ancora vigente del Regolamento approvato con d.P.R. n. 207/2010;

propone alla Giunta Comunale di deliberare quanto segue:

- 1) **DI APPROVARE** la superiore parte narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo inerente la "REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PALAZZETTO DELLO SPORT ALLA LOCALITÀ VILLARCO, IN MASSA LUBRENSE (NA)", redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti così composto:
 1. Dott. Arch. ENRICO DEL GIUDICE, in qualità di CAPOGRUPPO/MANDATARIO del raggruppamento temporaneo di professionisti – PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA (E.09) e COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA in FASE DI PROGETTAZIONE_
 2. Dott. Arch. RAFFAELE UGLIANO, in qualità di MANDANTE del raggruppamento temporaneo di professionisti_
 3. Dott. Ing. ANGELO FRANZESE, in qualità di MANDANTE del raggruppamento temporaneo di professionisti - PROGETTAZIONE STRUTTURALE_
 4. Dott. Ing. MASSIMO ANNUNZIATA, in qualità di MANDANTE del raggruppamento temporaneo di professionisti - PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI e MECCANICI_
 5. Dott. Vittorio Emanuele IERVOLINO (Componente), con la qualità di MANDANTE del raggruppamento temporaneo di professionisti – RELAZIONE GEOLOGICA_

e allegato al presente atto, anche se non materialmente, di cui costituisce parte integrante e sostanziale, e composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO:

- 1 TAV. REL.01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 2 TAV. PA.01 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO TERRITORIALE

- 3 TAV. PA.02 PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
4 TAV. PA.03 PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DEI SISTEMI DI PARCHEGGIO
5 TAV. PA.04 RILIEVO TOPOGRAFICO DELL'AREA
6 TAV. PA.05 PIANTE VARI LIVELLI
7 TAV. PA.05.1 PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO NEL LOTTO
8 TAV. PA.05.2 PIANTE PROGETTO QUOTA -1,20
9 TAV. PA.05.3 PIANTE PROGETTO QUOTA -4,80
10 TAV. PA.05.4 PIANTE PROGETTO QUOTA -8,00
11 TAV. PA.06.1 VERIFICA DELLA CURVA DI VISIBILITA', ALTEZZE LIBERE E LOCALI SPOGLIATOI
12 TAV. PA.06.2 VERIFICA DI CONFORMITA' DEI PERCORSI - D.M. 18.03.1996
13 TAV. PA.06.3 VERIFICA DEI PERCORSI DI ACCESSO ALL'IMPIANTO - D.M. 18.03.1996
14 TAV. PA.07.1 PROSPETTI
15 TAV. PA.07.2 SEZIONI
16 TAV. PA.08 PIANTE DELLE ATTREZZATURE
17 TAV. PA.09 PARTICOLARE LOCALE ASCENSORE
18 TAV. PA.10 PAVIMENTAZIONE AREA DI GIOCO

PROGETTO STRUTTURALE:

- 19 TAV. EL.STR.01 RELAZIONE GENERALE DI CALCOLO
20 TAV. EL.STR.02 RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
21 TAV. EL.STR.02.1 RELAZIONE GEOTECNICA
22 TAV. EL.STR.03 FASCICOLO DI CALCOLO MODELLAZIONE
23 TAV. EL.STR.04 FASCICOLO DI CALCOLO FONDAZIONI
24 TAV. EL.STR.05 FASCICOLO DI CALCOLO PILASTRI
25 TAV. EL.STR.06 FASCICOLO DI CALCOLO PARETI
26 TAV. EL.STR.07 FASCICOLO DI CALCOLO COPERTURA
27 TAV. EL.STR.08 PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE
28 TAV. EL.STR.09 AFFIDABILITA' DEL CALCOLO
29 TAV. EL.STR.10 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.1
30 TAV. EL.STR.11 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.2-3
31 TAV. EL.STR.12 RELAZIONE DI CALCOLO MURI TIP.4
32 TAV. STR.00 PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO ANTE E POST OPERAM
33 TAV. STR.01 PIANTE FONDAZIONI GENERALE
34 TAV. STR.02 PIANTE FONDAZIONI QUOTA -6,80
35 TAV. STR.03 PIANTE FONDAZIONI QUOTA -10,00
36 TAV. STR.04 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (1)
37 TAV. STR.05 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (2)
38 TAV. STR.06 FONDAZIONI QUOTA -6,80 (3)
39 TAV. STR.07 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (1)
40 TAV. STR.08 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (2)
41 TAV. STR.09 FONDAZIONI QUOTA -10,00 (3)
42 TAV. STR.10 PILASTRI QUOTA -10,00 / -4,80
43 TAV. STR.11 PILASTRI QUOTA -4,80
44 TAV. STR.12 SETTI QUOTA -10,00
45 TAV. STR.13 SETTI QUOTA -6,80
46 TAV. STR.14 PARETI QUOTA -10,00 / -6,80
47 TAV. STR.15 PARTICOLARI SCALE
48 TAV. STR.16 PIANTE COPERTURA
49 TAV. STR.17 PARTICOLARI COPERTURA
50 TAV. STR.18 PARTICOLARE GRADINATA E RELATIVA SCALA DI ACCESSO
51 TAV. STR.18.1 PIASTRE
52 TAV. STR.19 PARTICOLARE PIANTE COIBENTAZIONE CON CUPOLEX
53 TAV. STR.20 MURI DI CONTENIMENTO IN C.A.

STUDIO GEOLOGICO:

- 54 TAV. GEO.01 RELAZIONE GEOLOGICA E DI COMPATIBILITA' SISMICA
55 TAV. GEO.02 CARTA DI INQUADRAMENTO GENERALE
56 TAV. GEO.03 CARTA GEOMORFOLOGICA
57 TAV. GEO.04 CARTA GEOLITOLOGICA

- 58 TAV. GEO.05 CARTA IDROGEOLOGICA
- 59 TAV. GEO.06 CARTA DELLE ACCLIVITA'
- 60 TAV. GEO.07 CARTA DELLA PERICOLOSITA' DA FRANA
- 61 TAV. GEO.08 CARTA DELLA PERICOLOSITA' IDRAULICA
- 62 TAV. GEO.09 CARTA DELLA CARATTERIZZAZIONE SISMICA

PROGETTO DEGLI IMPIANTI:

- 63 TAV. PE.IE.01 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - AREA DI GIOCO
- 64 TAV. PE.IE.02 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - SERVIZI
- 65 TAV. PE.IE.03 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - SPOGLIATOI
- 66 TAV. PE.IE.04 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - POSIZIONAMENTO CORPI ILLUMINANTI - AREA ESTERNA
- 67 TAV. PE.IE.05 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - RELAZIONE SPECIALISTICA - CALCOLI ILLUMINOTECNICI - INTERNI
- 68 TAV. PE.IE.06 IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE - RELAZIONE SPECIALISTICA - CALCOLI ILLUMINOTECNICI - ESTERNI
- 69 TAV. PE.IE.07 IMPIANTO ELETTRICO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 70 TAV. PE.IE.08 IMPIANTO ELETTRICO - POSIZIONAMENTO FORZA MOTRICE
- 71 TAV. PE.IE.09 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - RELAZIONE DI CALCOLO
- 72 TAV. PE.IE.10 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - SCHEMA A BLOCCHI
- 73 TAV. PE.IE.11 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - SCHEMI UNIFILARI
- 74 TAV. PE.IE.12 IMPIANTO ELETTRICO - QUADRI ELETTRICI - CARPENTERIE
- 75 TAV. PE.IE.13 IMPIANTO DI TERRA
- 76 TAV. PE.IE.14 IMPIANTO DI TERRA - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- 77 TAV. PE.IE.15 IMPIANTO RETE LAN E FONIA
- 78 TAV. PE.IE.16 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- 79 TAV. PE.IE.17 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI
- 80 TAV. PE.IM.01 IMPIANTO TERMICO - REALZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 81 TAV. PE.IM.02 IMPIANTO TERMICO - AREA DI GIOCO
- 82 TAV. PE.IM.03 IMPIANTO TERMICO - SPOGLIATOI E SERVIZI
- 83 TAV. PE.IM.04 IMPIANTO AEREAULICO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 84 TAV. PE.IM.05 IMPIANTO AEREAULICO - SPOGLIATOI
- 85 TAV. PE.IM.06 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE TECNICA - SCARICHI
- 86 TAV. PE.IM.07 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE TECNICA - ADDUZIONE
- 87 TAV. PE.IM.08 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE DI VERIFICA - ADDUZIONE
- 88 TAV. PE.IM.09 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - RELAZIONE DI VERIFICA - SCARICHI
- 89 TAV. PE.IM.10 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - TAVOLA ADDUZIONE
- 90 TAV. PE.IM.11 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - TAVOLA SCARICHI
- 91 TAV. PE.IM.12 IMPIANTO IDRICO SANITARIO - SCHEMA ESECUTIVO ADDUZIONE
- 92 TAV. PE.IM.13 IMPIANTO ANTINCENDIO - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA
- 93 TAV. PE.IM.14 IMPIANTO ANTINCENDIO - GRUPPO DI POMPAGGIO ANTINCENDIO E RISERVA IDRICA ANTINCENDIO
- 94 TAV. PE.IM.15 IMPIANTO ANTINCENDIO - TUBAZIONI
- 95 TAV. PE.IM.16 CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI
- 96 TAV. PE.IM.17 PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI MECCANICI
- 97 TAV. PE.IM.18 RELAZIONE PREVENZIONE INCENDI
- 98 TAV. PE.IM.19 VIE DI ESODO E DOTAZIONI ANTINCENDIO

CONTABILITÀ, SICUREZZA E COORDINAMENTO, PIANO DI MANUTENZIONE.

CONTRATTI E CAPITOLATI:

- 99 TAV. COMP.01 C O M P U T O M E T R I C O LAVORI
- 100 TAV. COMP.01.1 C O M P U T O M E T R I C O FORNITURE
- 101 TAV. COMP.02 ELENCO PREZZI UNITARI
- 102 TAV. COMP.03 ANALISI NUOVI PREZZI
- 103 TAV. COMP.04 I N C I D E N Z A M A N O P E R A
- 104 TAV. COMP.05 I N C I D E N Z A S I C U R E Z Z A S 1
- 105 TAV. COMP.05.1 I N C I D E N Z A S I C U R E Z Z A S 2



- 106 TAV. COMP.06 P I A N O D I S I C U R E Z Z A E C O O R D I N A M E N T O
 107 TAV. COMP.06.1 L A Y O U T D I C A N T I E R E
 108 TAV. COMP.07 C R O N O P R O G R A M M A D E G L I I N T E R V E N T I
 109 TAV. COMP.08 Q U A D R O E C O N O M I C O D E L L ' I N T E R V E N T O
 110 TAV. ELAB. CONTR.01 S C H E M A D I C O N T R A T T O D ' A P P A L T O
 111 TAV. ELAB. CONTR.02 C A P I T O L A T O S P E C I A L E D ' A P P A L T O
 112 TAV. MAN.01 P I A N O D I M A N U T E N Z I O N E D E L L ' O P E R A
 113 TAV. MAN.02 R E L A Z I O N E T E C N I C A M A N U T E N T I V A E G E S T I O N A L E

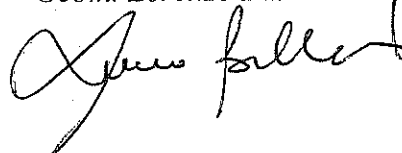
- 3) **DI APPROVARE** il quadro economico risultante dal progetto esecutivo di cui sopra, da cui si ricava un importo dei lavori pari a Euro 2.450.410,98 e come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO - ALLEGATO A		
Comune di Massa Lubrense		
Realizzazione di nuovo palazzetto dello sport alla Via Cristoforo Colombo		
Progetto Esecutivo		
Lavori a misura e a corpo		
Per Lavori	€	2.450.410,98
Per Oneri della Sicurezza_S1	€	99.016,11
Totale lavori	€	2.549.427,09
Costi della Sicurezza_S2	€	53.077,25
A) Totale lavori progetto	€	2.602.504,34
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per		
Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Progettazione e Coordinamento Sicurezza, Collaudo.	€	196.293,68
IVA 10% su A.1 + A.2 (lavori e costi sicurezza)	€	260.250,43
Inarcassa 4% su competenze tecniche	€	7.851,75
IVA 22% su spese tecniche	€	44.911,99
2% Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016	€	52.050,09
Oneri per acquisizioni aree	€	260.000,00
Oneri per lo smaltimento	€	17.500,00
Forniture compreso I.V.A. 22%	€	125.361,10
Verifica e Validazione Progetto esecutivo- Art. 26 del Digs 50/2016 e succ.	€	23.000,00
Inarcassa 4% + I.V.A. 22% sulla Validazione	€	6.182,40
Spese di pubblicità, imprevisti, ecc.	€	1.148,61
B) Totale somme a disposizione	€	994.550,05
TOTALE COMPLESSIVO	€	3.543.977,14

- 4) **DI DARE ATTO** che il R.U.P. è il funzionario Responsabile del Servizio 7, ing. Giuseppe Maresca;
- 5) **DI DICHIARARE**, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000.

IL SINDACO

Geom. Lorenzo Balducelli




Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE
F.to Lorenzo Balducelli

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Roberto Franco

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

22 NOV. 2023

SI ATTESTA che, la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line dal
ove rimarrà per quindici giorni consecutivi (comma 1 – art. 124 D. Lgvo. 267/2000).

IL RESPONSABILE DELLA MATERIALE AFFISSIONE
F.to DIBESPOSITO ELVIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Roberto Franco

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Massa Lubrense, li 22 NOV. 2023



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Giuseppe Maresca

[Handwritten signature]

Il Sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

ATTESTA

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno STESSO

- 1. perché dichiarata immediatamente eseguibile, ex art. 134.4° comma, D.Lgs 267/2000
- 2. per decorrenza dei 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 c. 3 del D. Lgvo. 267/2000), non essendo pervenute richieste di invio a controllo;

Massa Lubrense, li 22 NOV. 2023

IL RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA
F.to Dott.ssa Maria Cristina Palumbo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Franco Roberto

La delibera si assegna al settore/ufficio _____ / _____ / _____ per le procedure attuative.

Massa Lubrense, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Per ricevuta: settore/ufficio _____ / _____ / _____ li _____